

LE 60 MAGGIORI IMPRESE DI COSTRUZIONI ATTIVE NELL'EDILIZIA PRIVATA

(dati in migliaia di euro)

Posizione 2021	Posizione 2020	Società	Valore produzione edilizia privata 2021	Variaz. 2021/'20	Valore della produzione 2021	Variaz. 2021/'20	Peso edilizia privata su totale 2021	Ebitda 2021	Variaz. 2021/'20	Ebit 2021	Variaz. 2021/'20	Utile al netto delle imposte 2021	Variaz. 2021/'20	Debiti finanziari netti + leasing 2021	Variaz. 2021/'20	Capitale netto 2021	Variaz. 2021/'20
1	1	Techbau (g)	300.527	-9,9	300.527	-9,9	100,0	27.488	3,9	23.979	-22,6	28.392	-6,9	-66.347	-123,4	61.176	47,8
2	2	CMB (a) (1)	298.939	29,8	772.497	33,3	38,7	28.213	20,4	10.218	-12,5	2.246	126,9	16.700	-50,8	230.846	-0,4
3	3	Rizzani de Eccher (2)	269.303	20,3	510.066	25,8	52,8	6.849	ns	-1.755	92,2	-21.758	37,0	193.832	5,8	79.507	-20,3
4	7	Impresa Percassi (3)	226.654	51,6	226.654	51,6	100,0	5.751	35,2	4.182	25,9	68	-21,8	24.448	-44,7	24.199	0,6
5	10	GKSD Edile* (4)	183.671	84,8	183.671	84,8	100,0	14.024	ns	13.976	ns	6.203	89,1	-15.605	ns	8.963	52,6
6	4	Itinera (5)	174.392	-15,7	1.230.767	9,0	14,2	-25.069	ns	-59.817	-72,0	-70.382	-30,6	104.706	-16,8	113.401	-30,0
7	9	Impresa Tonon	167.907	35,9	403.616	17,6	41,6	36.165	-11,1	24.027	-18,6	13.849	-29,7	17.157	-20,2	155.345	8,2
8	5	Carron (6)	153.150	-16,5	245.748	-1,7	62,3	16.881	10,3	13.867	7,3	9.044	3,1	13.291	ns	74.126	13,9
9	6	Colombo Costruzioni*	147.447	-9,2	147.447	-14,5	100,0	5.862	ns	1.437	ns	1.155	ns	-27.822	29,0	20.980	5,8
10	23	GSE Italia* (m) (7)	124.623	ns	124.623	ns	100,0	9.911	101,3	8.316	149,6	8.317	ns	-32.344	-125,4	6.330	126,1
11	8	Pizzarotti	90.056	-39,1	1.098.559	12,8	8,2	542	ns	-65.082	40,3	-67.942	36,0	434.182	1,5	201.075	-21,9
12	16	Costruzioni Generali Gilardi*	88.242	54,6	94.900	60,2	93,0	807	-32,2	344	-52,4	119	-72,2	7.187	19,2	13.274	-0,8
13	29	Devero Costruzioni*	87.835	111,1	87.835	111,1	100,0	11.064	56,1	10.983	55,8	5.553	7,1	100.778	-7,1	27.381	26,6
14	50	Cobar (8)	86.614	ns	125.821	85,7	68,8	13.121	132,3	12.364	120,5	12.263	ns	63.616	28,0	30.250	39,2
15	11	Borio Mangiarotti* (9)	84.960	10,6	84.960	10,6	100,0	283	-96,4	-116	ns	131	-89,3	-9.808	ns	47.859	0,3
16	14	CO.GE.FA.*	82.711	38,2	137.603	54,6	60,1	3.789	39,3	1.501	-10,5	2.444	ns	-2.891	ns	22.829	5,8
17	-	Alfano Costruzioni Generali*	78.577	ns	78.577	ns	100,0	14.921	ns	14.777	ns	10.568	ns	-2.161	ns	10.688	ns
18	22	Ing. Ferrari*	75.000	45,6	96.157	37,9	78,0	2.090	134,3	1.284	ns	2.054	ns	-6.530	32,1	8.312	32,7
19	26	Di Vincenzo Dino & C.* (10)	72.240	50,9	101.632	50,1	71,1	3.658	56,3	2.326	43,7	1.595	54,4	8.148	ns	27.637	6,4
20	19	Smv Costruzioni*	71.292	30,2	71.800	29,4	99,3	1.823	33,7	901	-5,2	620	-28,0	3.848	ns	9.041	7,9
21	30	Sercos*	66.807	65,7	66.807	65,7	100,0	3.315	77,6	3.111	80,9	2.222	75,2	-8.776	25,2	13.923	7,1
22	21	Cospe*	65.006	20,8	65.580	21,8	99,1	4.231	-13,8	3.852	-14,9	2.669	-19,0	16.720	ns	12.718	29,0
23	24	Nessi & Majocchi*	64.222	31,2	64.222	31,2	100,0	1.656	ns	1.337	ns	458	ns	7.320	-38,4	15.305	3,1

24	15	Ediltecno Restauri*	64.023	8,1	64.023	8,1	100,0	779	19,1	631	20,9	339	25,1	1.335	-74,4	3.999	9,3
25	-	Garc*	61.369	2,1	89.191	15,6	68,8	3.119	ns	2.080	ns	1.662	ns	14.270	8,9	8.167	28,2
26	33	SECAP*	61.000	66,2	64.032	56,9	95,3	3.863	ns	2.700	ns	1.892	ns	4.625	-57,8	6.477	41,3
27	13	CEV*	57.278	-6,9	57.278	-8,8	100,0	5.271	-31,8	5.752	-19,8	3.987	-21,6	-4.472	-40,0	33.828	7,9
28	35	Pasqualucci*	55.710	62,9	61.959	53,9	89,9	2.240	27,5	1.909	29,7	1.221	71,2	-3.566	-63,8	5.212	21,5
29	17	Sa-Fer*	52.353	-5,8	52.353	-5,8	100,0	4.373	-37,6	3.620	-39,6	6.522	-18,3	-142.444	-7,2	249.804	2,7
30	12	ICM (11)	52.297	-20,7	454.176	24,9	11,5	73.579	22,4	20.861	1,9	3.736	ns	99.862	16,4	92.233	11,5
31	-	Alpha General Contractor	49.198	ns	49.198	ns	100,0	18.488	ns	18.103	ns	13.477	ns	-2.600	ns	13.489	ns
32	27	Grassi & Crespi*	46.946	2,5	47.116	2,9	99,6	842	ns	867	ns	430	44,3	-563	ns	8.176	0,4
33	-	BEG Ingénierie Italia* (12)	45.091	ns	45.091	ns	100,0	1.865	ns	1.750	ns	1.265	ns	-9.779	ns	1.751	122,8
34	20	Setten Genesio*	44.101	-19,3	61.530	2,7	71,7	3.275	19,2	767	4,9	819	ns	9.580	-35,0	17.950	4,8
35	37	Nigro & C. Costruzioni*	43.391	42,6	45.101	41,6	96,2	1.294	-36,6	2.201	16,0	1.203	30,3	10.905	9,7	4.155	48,0
36	53	Guffanti A. (13)	42.711	107,9	42.711	107,9	100,0	10.758	46,5	9.428	49,2	6.173	100,6	54.312	-1,2	67.607	10,1
37	31	Albini e Castelli*	42.640	10,6	42.739	10,8	99,8	1.941	92,9	1.362	ns	587	69,2	12.403	20,1	4.050	-2,8
38	38	S.A.C.* (8)	41.510	38,5	81.393	33,1	51,0	9.245	6,8	8.971	6,1	7.379	16,1	-71.830	-17,6	89.827	8,3
39	36	AeC Costruzioni* (14)	41.107	20,7	58.883	32,8	69,8	1.466	62,5	196	-52,7	448	ns	21.666	-1,3	28.404	-3,6
40	28	Ricci*	39.578	-6,7	39.578	-6,7	100,0	2.171	-11,1	1.424	-27,2	186	-71,9	10.377	24,2	10.422	8,7
41	42	Mario Neri*	36.366	27,1	36.366	27,1	100,0	343	4,3	3.063	ns	2.147	ns	-1.788	62,8	11.113	22,5
42	41	Editel*	35.766	24,0	38.877	29,3	92,0	735	12,6	475	33,1	583	55,5	2.957	ns	5.280	4,4
43	-	Strever*	35.579	128,7	40.725	113,1	87,4	8.042	ns	7.401	ns	5.022	ns	-1.350	ns	15.712	35,7
44	-	Vitruvius & Partners*	34.974	ns	34.974	ns	100,0	9.540	ns	9.087	ns	9.079	ns	nd	nd	9.089	ns
45	34	Tiemme Costruzioni Edili*	33.705	-2,7	33.705	-3,7	100,0	2.701	54,6	2.266	106,0	1.190	ns	15.143	0,2	17.838	7,1
46	-	Vittadello (15)	33.535	ns	101.917	7,0	32,9	6.124	126,6	919	ns	571	-7,3	3.797	ns	113.078	3,1
47	-	Fast*	33.373	124,2	33.373	124,2	100,0	1.498	124,6	1.430	132,1	945	125,5	-998	29,7	1.697	121,5
48	44	Italia Costruzioni* (16)	32.674	19,9	32.897	13,1	99,3	776	57,7	707	43,7	407	84,2	3.061	ns	1.268	47,1
49	48	Vitali*	31.806	37,4	95.972	23,8	33,1	12.426	94,9	10.030	139,9	6.037	104,3	3.619	-78,8	64.394	10,6
50	-	CDS Costruzioni*	30.478	138,5	30.478	138,5	100,0	731	ns	661	ns	394	-26,8	1.514	58,5	25.635	1,6
51	51	Edil Pietro*	30.421	42,4	31.106	35,4	97,8	2.352	-39,5	2.210	-30,6	3.278	2,1	-4.599	14,2	3.171	-41,0
52	46	Bruni Giorgio & Ivo*	29.676	16,1	29.676	16,1	100,0	3.976	66,6	3.378	78,4	2.425	78,8	2.967	-22,1	15.346	18,8
53	18	Impresa Pellegrini*	29.128	-47,6	59.303	-15,0	49,1	5.692	-56,5	5.523	-56,3	4.666	-50,9	31.427	ns	31.147	15,2
54	54	Giambelli*	28.728	58,2	28.728	58,2	100,0	7.698	-10,4	2.136	-60,3	2.709	3,1	57.258	11,6	137.632	28,8

55	47	Ars Aedificandi*	27.020	14,7	27.020	14,7	100,0	4.364	48,8	3.521	31,2	2.402	ns	-2.782	ns	6.675	70,2
56	49	Mengato (17)	26.922	18,6	26.922	18,6	100,0	2.008	30,3	1.045	12,0	816	30,8	9.206	37,1	9.342	57,6
57	-	Imaco*	25.636	96,0	26.092	69,1	98,3	1.837	ns	1.393	ns	208	ns	2.765	-25,5	1.919	-16,5
58	-	Ingg. Loy Dona' Brancaccio – LDB*	25.222	ns	29.742	ns	84,8	-68	ns	-563	ns	907	ns	8.089	3,4	66.778	1,4
59	55	Mak Costruzioni*	23.500	53,6	40.799	33,6	57,6	3.072	68,3	2.680	ns	1.808	ns	3.930	-23,3	7.875	55,5
60	43	MU.BRE. Costruzioni*	23.325	-14,5	35.696	-22,3	65,3	3.071	3,3	2.495	-6,7	1.828	-3,1	-2.746	ns	8.530	21,8
TOTALE TOP 60			4.508.312	26,3	8.490.789	24,2	53,1	408.862	47,9	168.491	237,5	48.636	ns	912.346	-10,1	2.414.235	3,5

Elaborazione di Guamari su dati di bilancio 2021 e forniti dalle società

ns = non significativo

nd = non disponibile

(*) dati di bilancio civilistico; (a) aderente alla Lega delle Cooperative; (g) bilancio chiuso al 30 giugno 2022; (m) bilancio chiuso al 31 marzo 2022; (1) socio del Consorzio Integra; (2) consolida Sacaim e Codest International; (3) dal luglio 2019 è interamente detenuta dalla *holding* Costim. Dal 1° marzo 2020 integra il *business* costruzioni di Mangiavacchi Pedercini; (4) nel marzo 2021 Bizzi & Partners ha ceduto l'impresa a GKSD, *joint venture* tra GK Investment Holding e Gruppo San Donato; (5) gruppo Astm/Gavio, nel 2013 ha fuso la divisione "Costruzioni e Prefabbricazione" di Codelfa, nel 2017 ha acquisito la maggioranza dell'impresa statunitense Halmar International; (6) dati riferiti al consolidato Carron Holding; (7) controllata dall'omonimo gruppo francese parte del tedesco Goldbeck; (8) socio del consorzio stabile ReseArch; (9) nel maggio 2019 il fondo statunitense Värde ha rilevato una quota del 20 per cento; (10) gruppo Igefi; (11) già Impresa Costruzioni Giuseppe Maltauro; (12) controllata dall'omonimo gruppo francese; (13) dati riferiti al consolidato Ginvest; (14) nata nel 2012 dalla fusione di Acea Costruzioni e Cls; (15) dati riferiti al consolidato Finvit; (16) socio di Arco Lavori, a sua volta socio di Consorzio Integra; (17) società in nome collettivo.

Non hanno fornito i propri dati: Akno Engineering & Construction, Engineering 2K, Impresa Edile Lonardi, Plattner, Schweigkofler, Unionbau, Webuild, ...

Aggiornamento al 23 maggio 2023